



OBEC KOŠICKÁ POLIANKA

OKRES KOŠICE-OKOLIE

OZNÁMENIE O MOŽNOSTI PODÁVANIA ŽIADOSTI O PRIDELENIE NÁJOMNÉHO BYTU V BYTOVOM DOME KOŠICKÁ POLIANKA

Obec Košická Polianka v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce Košická Polianka č. 4/2020 o podmienkach prideľovania nájomných bytov a spôsobe výpočtu nájomného v bytoch obce Košická Polianka a Dodatku č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia obce Košická Polianka č. 4/2020 o podmienkach prideľovania nájomných bytov a spôsobe výpočtu nájomného v bytoch obce Košická Polianka (ďalej len VZN), oznamuje všetkým záujemcom o nájomné bývanie, že

do 30.09.2021 je možné podávať žiadosti o pridelenie nájomných bytov.

Žiadosť s povinnými prílohami je potrebné podať osobne na predpísanom tlačive, ktoré je súčasťou VZN. Bytový dom má dva vchody a 4 nadzemné podlažia, každý byt bude mať samostatný kotel na prípravu teplej úžitkovej vody a vykurovania, samostatné meranie elektrickej energie a samostatný vodomer. Úžitková plocha bytov a predpokladané schválené nájomné:

Byt – počet izieb	Číslo bytu/ blok	Úžitková plocha	Výška nájomného	Výška fondu opráv a údržby
byt,,b“ trojizbový	2/B	64,47 m ²	129,52 €	19,42 €
byt,,d“ dvojizbový	2/A	43,53 m ²	87,44 €	13,11 €
byt,,e“ jednoizbový	1/B	34,58 m ²	69,46 €	10,42 €
byt,,g“ dvojizbový	1/A	54,64 m ²	109,76 €	16,46 €
byt,,a“ trojizbový	3/B	61,91 m ²	124,36 €	18,65 €
byt,,f“ trojizbový	3/A	65,55 m ²	131,68 €	19,75 €
byt,,f“ trojizbový	4/B	65,55 m ²	131,68 €	19,75 €
byt,,c“ trojizbový	4/A	60,18 m ²	120,89 €	18,13 €
byt,,a“ trojizbový	5/B	61,91 m ²	124,36 €	18,65 €
byt,,f“ trojizbový	5/A	65,55 m ²	131,68 €	19,75 €
byt,,f“ trojizbový	6/B	65,55 m ²	131,68 €	19,75 €
byt,,c“ trojizbový	6/A	60,18 m ²	120,89 €	18,13 €
byt,,a“ trojizbový	7/B	61,91 m ²	124,36 €	18,65 €
byt,,f“ trojizbový	7/A	65,55 m ²	131,68 €	19,75 €
byt,,f“ trojizbový	8/B	65,55 m ²	131,68 €	19,75 €
byt,,c“ trojizbový	8/A	60,18 m ²	120,89 €	18,13 €
		956,79 m ²	1922,01 €	



OBEC KOŠICKÁ POLIANKA

OKRES KOŠICE-OKOLIE

Životné minimum na pridelenie nájomných bytov

Výšku životného minima k 31.12 predchádzajúceho kalendárneho roka určuje Zákon č. 601/2003 Z.z. v znení následných novelizácií. Od 1.7.2020 je nasledovná: **K 1. 7. 2020** sú ustanovené sumy životného minima Opatrením Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 174/2020 Z.z.. Za životné minimum fyzickej osoby alebo fyzických osôb, ktorých príjmy sa posudzujú, sa považuje suma alebo úhrn súm nasledovne:

214,83 € mesačne, ak ide o jednu plnoletú fyzickú osobu,

149,87 € mesačne, ak ide o ďalšiu spoločne posudzovanú plnoletú fyzickú osobu,

98, 08 € mesačne, ak ide o nezaopatrené dieťa alebo zaopatrené nepľnoleté dieťa.

Spoločne posudzované osoby – žiadateľ o pridelenie nájomného bytu a ďalšie osoby (tzv. predpokladaní spolubývatelia: manželka, partnerka, otec a iný). Vychádza sa zo sumy životného minima spoločnej pre všetky posudzované osoby. Životné minimum sa bude v zmysle zákona meniť od 01.07.2021.

Situácia	Suma životného minima od 1.7.2020 v €	Posudzovaný príjem – v rozsahu 1,2 - 3 – násobku životného minima v €
Jednotlivec plnoletá FO	214,83	257,80 - 644,49
Jednotlivec s jedným nezaopatreným dieťaťom	312,91	375,50 - 938,73
Jednotlivec s plnoletým dieťaťom	364,70	437,64 – 1094,10
Jednotlivec s dvoma nezaopatrenými deťmi	410,99	493,19 – 1232,97
Jednotlivec s dvoma plnoletými deťmi	514,57	617,48 – 1543,71
Dvojica bez detí	364,70	437,64 – 1094,10
Dvojica s jedným nezaopatreným dieťaťom	462,78	555,34 – 1388,34
Dvojica s dvoma nezaopatrenými deťmi	560,86	697,03 – 1682,58
Dvojica s troma nezaopatrenými deťmi	658,94	790,73 – 1976,82
Dvojica s jedným zaopatreným nepľnoletým dieťaťom a jedným nezaopatreným dieťaťom	560,86	697,03 – 1682,58
Dvojica s jedným starým rodičom	514,57	617,48 – 1543,71

V Košickej Polianke 23.04.2021



Mgr. Marta Petrilová
starostka