

**Uznesenia
z XI. zasadnutia
Obecného
zastupiteľstva
obce
Košícká Polianka
zo dňa 26.06.2020**

Uznesenie č. 87/2020

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Polianke

s c h v a ľ u j e

program zasadnutia podľa predloženého návrhu starostky obce (tvorí prílohu zápisnice) doplnený o bod č. 7 - Prejednanie vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže a zverejnenie zámeru prevodu majetku obce Košická Polianka

hlasovanie:

za: 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Overili:

Róbert Papáč

[Signature]

dňa 27.6.2020

Adriana Behúnová

[Signature]

dňa 29.6.2020

Mgr. Marta Petrilová
starostka obce

[Signature]

dňa 29.6.2020



Uznesenie č. 88/2020

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Polianke

v o l í

návrhovú komisiu v zložení Mgr. Jozef Košč, Patrik Sudzina

hlasovanie:

za: 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Overili:

Róbert Papáč

[Signature]

dňa 27.6.2020

Adriana Behúnová

[Signature]

dňa 29.6.2020

Mgr. Marta Petrilová
starostka obce

[Signature]

dňa 29.6.2020



Uznesenie č. 89/2020

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Polianke

určuje

za zapisovateľa zápisnice Danu Horváthovú a za overovateľov zápisnice Róberta Papáča a Adrianu Behúnovú

hlasovanie:

za: 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Overili:

Róbert Papáč

.....

dňa 29. 6. 2020

Adriana Behúnová

.....

dňa 29. 6. 2020

Mgr. Marta Petrilová
starostka obce

.....

dňa 29. 6. 2020



Uznesenie č. 90/2020

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Polianke

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení a správu o činnosti starostky obce od 07.05.2020 do 26.06.2020

hlasovanie:

za: 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Overili:

Róbert Papáč

.....

dňa 29. 6. 2020

Adriana Behúnová

.....

dňa 29. 6. 2020

Mgr. Marta Petrilová
starostka obce

.....

dňa 29. 6. 2020



Uznesenie č. 91/2020

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Polianke

berie na vedomie

1. Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce zo dňa 04.06.2020
2. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Košická Polianka za rok 2019 zo dňa 18.06.2020

hlasovanie:

za: 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Overili:

Róbert Papáč

..... dňa 29.6.2020

Adriana Behúnová

..... dňa 29.6.2020

Mgr. Marta Petrilová
starostka obce

..... dňa 29.6.2020



Uznesenie č. 92/2020

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Polianke podľa § 11 ods. 4 písm. b) v súlade s § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s ch v a ľ u j e

- a) Záverečný účet obce Košická Polianka za r. 2019 a súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad
- b) Prebytok hospodárenia vo výške **21 271** eur

Podľa ustanovenia § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sa pre účely tvorby peňažných fondov z prebytku vylučujú:

- dotácia na stravu pre deti ZŠ a MŠ - prípravkári a deti v hmotnej núdzi, vo výške 1.029,60 €
- stravné z roku 2019 na účte ŠJ vo výške 970,76 €, nevyčerpaná dotáciu na kapitálové výdavky
- dotáciu na Opravu strechy Domu nádeje vo výške 15.000,- €.

Vylúčiteľné nevyčerpané prostriedky sú teda vo výške 17.000,36 €.

- c) Výsledok hospodárenia obce po započítaní finančných operácií je prebytok vo výške **4 271,91 €**.
- d) Prevod prebytku hospodárenia vo výške **4 271,91** eur na rezervný fond

Uznesenia z XI. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Košická Polianka zo dňa 26.06.2020
hlasovanie:

za: 5 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

Overili:

Róbert Papáč

..... dňa 29.6.2020

Adriana Behúnová

..... dňa 29.6.2020

Mgr. Marta Petrilová
starostka obce

..... dňa 29.6.2020



Uznesenie č. 93/2020

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Polianke

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenia obce Košická Polianka č. 3/2020 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Košická Polianka

hlasovanie:

za: 5 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

Overili:

Róbert Papáč

..... dňa 29.6.2020

Adriana Behúnová

..... dňa 29.6.2020

Mgr. Marta Petrilová
starostka obce

..... dňa 29.6.2020



Uznesenie č. 94/2020

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Polianke

s c h v a ľ u j e

poplatok za príjem Televízneho káblového rozvodu obce Košická Polianka vo výške 5,50 € mesačne od 01.07.2020.

hlasovanie:

za: 5 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

Róbert Papáč		dňa 29.6.2020
Adriana Behúnová		dňa 29.6.2020
Mgr. Marta Petrilová starostka obce		dňa 29.6.2020



Uznesenie č. 95/2020

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Polianke

s ch v a ľ u j e

podľa ust. § 9a ods. 9 v spojení s ust. § 9a ods. 1 písm. a), ods. 2, 3 a 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov vyhlásenie **verejnej obchodnej súťaže, s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce Košická Polianka /resp. podávanie najvyššieho návrhu ceny za predaj majetku obce/:**

nehnuteľná vec: pozemok parc.č. 197/5 KN-C o výmere 229 m² zastavaná plocha podľa geometrického plánu č. 28/2020 na oddelenie pozemku KN C č. 197/5 vyhotovené Martinom Svobodom geodetická kancelária, Cestice 327, 0444 71 Košice – okolie, IČO: 37 300 709 vedeného na LV č. 430, katastrálne územie Košická Polianka a to:

Pozemok KN-C 197/5 o výmere 229 m² za vyvolávaciu cenu 40 €/ m².

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

I.

Úvodné ustanovenie

Predaj nehnuteľnosti sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košická Polianka a uznesením Obecného zastupiteľstva obce Košická Polianka č. 95/2020 zo dňa 26.06.2020.

II.

Predmet obchodnej verejnej súťaže

1. Predmet obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na predaj nehnuteľnosti a uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na nehnuteľný majetok a to:
pozemok parc.č. 197/5 KN-C o výmere 229 m² zastavaná plocha podľa geometrického plánu č. 28/2020 na oddelenie pozemku KN C č. 197/5 vyhotovené Martinom Svobodom geodetická kancelária, Cestice 327, 0444 71 Košice – okolie, IČO: 37 300 709 vedeného na LV č. 430, katastrálne územie Košická Polianka
2. Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa nehnuteľná vec ponúka na predaj je cena 40€/ m², slovom štyridsať eur/ m²

3. Cena za predaj nehnuteľnosti je určená ako cena minimálna na základe zistenia ceny pozemkov v danom čase a na danom mieste pri totožných alebo porovnateľných nehnuteľnostiach v Košickej Polianke.

III.

Časový plán súťaže

1. Vyhlásenie súťaže: 14.07.2020
2. Ohliadka nehnuteľnosti sa vykoná v pracovných dňoch do 31.07.2020 to od 10:00 do 15:00 hod.
3. Ukončenie predkladania návrhov súťaže do 05.08.2020, do 12:00 hod.
4. Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční na rokovaní obecného zastupiteľstva, zásadne do 2 mesiacov od ukončenia súťaže.
5. Oznámenie vybraného návrhu: do 5 dní od schválenia
6. Uzatvorenie kúpnopredajnej zmluvy do 10 dní od schválenia predaja nehnuteľnosti obecným zastupiteľstvom obce Košická Polianka.

IV.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže dňa 14.07.2020 na úradnej tabuli obce Košická Polianka, na internetovej stránke obce Košická Polianka www.kosickapolianka.sk
2. Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku a to v zmysle súťažných podmienok.
3. Uchádzač nesmie mať ku dňu predkladania cenových ponúk, teda ku dňu 05.08.2020 voči obci Košická Polianka žiadne záväzky, o čom doloží doklad, v opačnom prípade bude jeho ponuka zo súťaže vylúčená.
4. Termín otvárania súťažných návrhov je stanovený na 05.08.2020 o 15:00 hod. v budove obecného úradu Košická Polianka, kancelária starostky obce.
5. Výsledok súťaže bude oznámený len úspešnému uchádzačovi do 3 dní od vyhodnotenia výsledkov komisiou verejnej súťaže.
6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, súťaž zrušiť alebo odmietnuť všetky predložené ponuky.
7. Obec Košická Polianka neuhradí účastníkom žiadne náklady spojené s touto súťažou.

V.

Podanie ponuky/návrhu

1. Písomný súťažný návrh je potrebné predložiť v slovenskom jazyku a doručiť v zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

Obec Košická Polianka
Košická Polianka 122
044 41 Košická Polianka

s viditeľným označením:

„VEREJNÁ SÚŤAŽ – predaj obecného pozemku“

Uznesenia z XI. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Košická Polianka zo dňa 26.06.2020

osobne alebo poštou tak, aby bol najneskôr do 05.08.2020 do 12:00 hod., doručený a riadne zaevidovaný povereným zamestnancom obce na obecnom úrade v Košickej Polianke.

2. Povinné náležitosti ponuky:

- sprievodný list s dátumom a podpisom oprávnenej osoby,
- zámer využitia pozemku
- návrh kúpnej ceny,
- súhlas so spracovaním osobných údajov

3. Podaný návrh, ktorý nespĺní všetky podmienky súťaže a nebude obsahovať všetky náležitosti bude zo súťaže vyradený.

hlasovanie:

za: 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Overili:

Róbert Papáč

.....

dňa 29.6.2020

Adriana Behúnová

.....

dňa 29.6.2020

Mgr. Marta Petrilová
starostka obce

.....

dňa 29.6.2020



Uznesenie č. 96/2020

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Polianke

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja majetku obce Košická Polianka z dôvodu osobitného zreteľa a to:

Obec Košická Polianka podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 96/2020 zo dňa 26.6.2020

z v e r e j ň u j e

zámer predat' z dôvodu osobitného zreteľa nehnuteľnosť pozemok vo výmere 433 m² nachádzajúcich sa na parcele KNC 197/1 k. ú. Košická Polianka a nehnuteľnosť pozemok vo výmere 188 m² nachádzajúcich sa na parcele KNC 197/4 k. ú. Košická Polianka zastavaná plocha a nádvorie vedených na LV č. 430, vlastník Obec Košická Polianka.

Kupujúcim bude: Ján Pota, bytom Košická Polianka 208 a Nataša Potová, rod. Žigová, bytom Košická Polianka 208,

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Košická Polianka považuje:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že pozemok bol v zmysle

1. Prídelovej listiny Okresného národného výboru v Košiciach zo dňa 28.9.1954,

2. Výmer Okresného národného výboru v Košiciach značka Výst.711.2-i954-37/7 zo dňa 14.12.1954

bola predmetná parcela vedená ako č. 1699/3 pridelená po bývalom vlastníkovi: Angela Juhošová, rod. Wieland pre Ondrej Pota a manželka Terézia, rod. Cifrová na stavbu jednoizbového rodinného domku, ktorú odkúpili v prídellovej cene 621,- Kčs.

3. Závet Terézie Potovej rod. Cifrovej zo dňa 01.06.2006

Je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom, nakoľko terajší vlastníci užívajú predmetnú nehnuteľnosť - rodinný dom a dvor cca 40 rokov.

Kúpna cena je stanovená vo výške 1 €, nakoľko kúpna cena už bola vyplatená.

Kupujúci bude znášať náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

hlasovanie:

za: 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Overili:

Róbert Papáč

.....

dňa 29.6.2020

Adriana Behúnová

.....

dňa 29.6.2020

Mgr. Marta Petrilová
starostka obce

.....

dňa 29.6.2020



Uznesenie č. 97/2020

Obecné zastupiteľstvo v Košickej Polianke

s c h v a ľ u j e

1. Rozpočtové opatrenie č. 1/2020 obce Košická Polianka zo dňa 23.06.2020
2. Rozpočtové opatrenie č. 1/2020 ZŠ s MŠ Košická Polianka 148 zo dňa 23.06.2020

hlasovanie:

za: 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

Overili:

Róbert Papáč

.....

dňa 29.6.2020

Adriana Behúnová

.....

dňa 29.6.2020

Mgr. Marta Petrilová
starostka obce

.....

dňa 29.6.2020



Zapísala : Dana Horváthová dňa 26.06.2020