

Obec Košická Polianka

Číslo: 16/18/40-KP/Se

STAVEBNÉ POVOLENIE

dňa 20.3.2018	
Obec Košická Polianka	
Dátum: 27.3.2018	
Číslo zápisu: 224/2018	Číslo spisu: 16/2018
Prílohy:	Vytvára:

Obec Košická Polianka, príslušná podľa § 2 písm.e/ zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších právnych predpisov, podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších právnych predpisov, § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov

povoľuje líniovú stavbu

„Košická Polianka, Majerský les – zriadenie TS, VN, úprava NN“ na pozemkoch v katastrálnom území Košická Polianka, podľa predloženej a tunajším úradom overenej projektovej dokumentácie, pre Východoslovenskú distribučnú a.s., Mlynská 31, Košice..

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Povoľovaná stavba rieši zriadenie novej VN prípojky pre novú trafostanicu VN/NN. Prípojka VN bude začínať na existujúcom mrežovom stožiarí VN206/206_A9, na ktorom bude nainštalovaný úsekový odpínač. Prípojka VN bude ukončená na trafostanici VN/NN. VN prípojka v dĺžke 1260 m bude realizovaná ako podzemné vedenie typu 3xNA2XS2Y 1x70/16 uložené v káblovom žľabe, čiastočne vedené v novej trase a čiastočne v trase existujúceho NN vedenia. Úprava NN vzdušného vedenia pozostáva z odpojenia, demontáže NN vedenia od existujúceho PB č. 1 po PB č. 23 v celkovej dĺžke 1270 m, demontáže PB č. 2 až PB č.23, demontáže rozpájacej poistkovej skrine VRIS 1 na PB č. 1 a úpravy DP pre RD p. č. 427/6.k. ú. Košická Polianka. Časť existujúceho NN vzdušného vedenia od novej trafostanice VN/NN po PB č. 27 o dĺžke 302 m, ostane v prevádzke a bude napojené z novej TS VN/NN. Na PB č. 1 sa zriadi poistková skrinka SPP2, z ktorej sa vyvedie nový podzemný káblový vývod 1-AYKY-J 4x16 (dl. 25 m), ktorý sa v existujúcej trase zospojkuje s existujúcim podzemným káblom DP pre RD p. č. 427/6. Jednotlípová trafostanica VN/NN 50kVA bude osadená do trasy existujúceho NN vzdušného vedenia a bude umiestnená na parcele č. 427/1 v lokalite Košická Polianka, Majerský les. Na podperný bod trafostanice sa ukotví transformátor s výkonom 1x50 kVA. Trafostanica bude dozbrojená NN rozvádzačom v oceľo-plechovej skrini SVS+RST. Z trafostanice bude napojené existujúce NN vzdušné vedenie v dĺžke 280m od trafostanice VN/NN po PB č. 27
2. Stavba bude pozostávať z nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov :
SO 01 podzemné VN vedenie 3xNA2XS2Y 1x70/16 - 1260 m
SO 02 podzemné NN vedenie - 25 m
SO 03 jednotlípová trafostanica VN/NN, 1x50kVA - 1 ks
3. Prístup k stavenisku je po miestnych komunikáciách a poľných cestách.
4. Líniová stavba „Košická Polianka, Majerský les – zriadenie TS, VN, úprava NN“ bude uskutočnená podľa dokumentácie vypracovanej spoločnosťou LiV-EPI, s.r.o. (zodp. projektant Ing. Dušan Držík), overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohoto

rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

5. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom organizáciou, ktorá je oprávnená na vykonávanie uvedených prác a ktorá bude zodpovedná za priebeh stavebných prác. Názov a adresu zhotoviteľa stavby oznámi stavebník tunajšiemu stavebnému úradu do 15 dní od ukončenia výberového konania.
6. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
7. Pri výstavbe musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie ako aj príslušné technické normy. Pri výstavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ust. zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších právnych predpisov.
8. V zmysle § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a zmene niektorých zákonov je držiteľ povolenia na podnikanie v energetike alebo ním poverená osoba zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a vstupovať na cudzie pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti. Povinnosti zodpovedajúce týmto oprávneniam sú vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom nehnuteľnosti. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností je oprávnený podať držiteľ povolenia. Vlastník nehnuteľnosti má za zriadenie vecného bremena nárok na primeranú jednorazovú náhradu.
9. Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba je povinný konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach a právom chránených záujmoch vlastníkov dotknutých nehnuteľnosti, ak sa jej nedá vyhnúť obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných pozemných prác, je držiteľ povolenia / alebo ním poverená osoba/ povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu, alebo ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníkov pozemku spôsobenú škodu. Ak vznikne vlastníkov nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv držiteľa povolenia alebo ním poverenej fyzickej osoby alebo právnickej osoby majetková ujma, má nárok na náhradu škody. Ak je vlastník nehnuteľnosti obmedzený pri obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti.
10. Stavba bude dokončená do **36** mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
11. Stavebník je povinný pri realizácii stavebných prác dodržať podmienky vyjadrenia: Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, /z hľadiska odpadového hospodárstva/ - zakazuje sa podľa § 18 ods. 3 písm. a/ b(zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom; držiteľ odpadu je povinný podľa §19 ods.1 písm. f/ zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 40c zákona o odpadoch; pri kolaudačnom konaní predložiť doklad o spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby – predložením faktúr za zneškodnenie resp. zhodnotenie odpadov povoľujúcemu orgánu /z hľadiska ochrany prírody a krajiny/ - v prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia rastúceho mimo zastavaného územia obce je potrebné požiadať o súhlas OÚ Košice okolie, odb. SoŽP; výrub musí byť riešený samostatným konaním; žiadateľ je povinný pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny; dbať na to aby nedošlo k úniku ropných látok z mechanizmov do rieky, potokov a okolitej prírody.

12. Pri realizácii stavby je potrebné rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí (ST a.s., SPP Distribúcia a.s., VSD a.s.). Dodržať ustanovenia príslušných STN EN o súbehu a križovaní podzemných a nadzemných vedení a súvisiacich právnych noriem.
13. Pri realizácii stavby je potrebné rešpektovať podmienky vyjadrení dotknutých orgánov k projektovej dokumentácii a realizácii stavby.
14. Nakoľko dôjde pri vedení navrhovanej trasy ku križovaniu s miestnymi komunikáciami, pri spracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné konanie je potrebné požiadať o vyjadrenie obec Košická Polianka a. o povolenie na zvláštne užívanie komunikácie.
15. V zmysle stanoviska Krajského pamiatkového úradu č.č. KPUKE-2017/10749-2/39559/PS zo dňa 25.5.2017, ak bude počas realizácie stavebných prác odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.
16. Pri realizácii stavby je potrebné dodržať podmienky SVP š.p., OZ PHaB č. CS SVP OZ KE 1350/2016/2, CZ 8155/41200 zo dňa 29.4.2016 a to: súbehy a križovania vedenia s vodným tokom musia byť zrealizované v zmysle platných technických noriem (STN 736822); nové podperné body ktoré sú v blízkosti vodného toku preložiť min. 10,0 m od brehovej čiary vodného toku; prípadné porušenia opevnenia profilu vodného toku uviesť do pôvodného stavu; počas výstavby stavebných objektov neumiestňovať stavebný materiál do prietokového profilu vodného toku; prípadné zábery pôdy v správe SVP š.p. majetkovo vysporiadať; najneskôr ku kolaudačnému konaniu predložiť porealizačné zameranie trasy v mieste križovania správcovi toku
17. Pred realizáciou stavby je stavebník povinný požiadať Okresný úrad Košice –okolie, odbor pozemkový a lesný odbor o trvalé a dočasné vyňatie poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 zákona č.220/2004 Z.z. v platnom znení
18. Podľa § 75 stavebného zákona je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou, alebo právnickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník príslušnému stavebnému úradu pri kolaudácii stavieb.
19. Investor je povinný oznámiť príslušnému stavebnému úradu t.j. obci Košická Polianka termín začatia stavebných prác ako aj termín ukončenia stavby a pred jej uvedením do trvalého užívania požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Ochranné pásmo nového VN káblového podzemného vedenia je 1 m od osi kábla, NN káblového podzemného vedenia 1 m od osi vedenia a 10 m od osi kpnštruktúry trafostanice VN/NN.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani pripomienky k realizácii predmetnej stavby.

So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohoto rozhodnutia. V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na verejne prístupnom mieste Obce Budimír spolu so situačným

návrhom stavby. V súlade s ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu, ktorého sa konanie týka.

Odôvodnenie

Obec Košická Polianka, obdržala dňa 15.1.2018 žiadosť Východoslovenskej distribučnej a.s., o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „Košická Polianka, Majerský les -- Zriadenie TS, VN, úprava NN“, na pozemkoch v kat. úz. Košická Polianka.

K žiadosti bola doložená projektová dokumentácia stavby, kópia z katastrálnej mapy a ďalšie doklady a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a organizácií podľa §§ 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu sa podľa § 39a ods.3 stavebného zákona nevyžaduje.

Obec Košická Polianka ako príslušný stavebný úrad, oznámila dňa 8.2.2018 podľa § 61 stavebného zákona začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy verejnou vyhláškou a od ústneho konania upustila, nakoľko sú jej dobre známe pomery staveniska a stanovila lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, dokiaľ mohli byť uplatnené námietky. Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli Obce Košická Polianka v dňoch 16.2.2018 – 2.3.2018. Obec preskúmala predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 odst. 1 a 2 stavebného zákona a §§ 8 a 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a posúdila aj vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, účastníci konania nepodali žiadne námietky ani pripomienky k povoleniu predmetnej stavby, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií nie sú záporné ani protichodné a ich podmienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle pol. 60 písm. g/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený v hotovosti vo výške 200,- € do pokladne obce.

Poučenie: Podľa § 53 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na obec Košická Polianka. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.)



Mgr. Marta Petrilová
starostka obce

Doručí sa :

účastníkom konania (určeným v zmysle § 59 stavebného zákona) formou verejnej vyhlášky
vyvesenej na úradnej tabuli obce Košická Polianka

Na vedomie dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice
2. Okresný úrad Košice-okolie, odb. PaL, Košice
3. OR HaZZ Košice, Požiarnicka 4, Košice
4. Slovak Telekom, Poľská 4, Košice
5. VVS a.s. Komenského 50, Košice
6. VSD a.s., Hollého 3, Košice
7. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava

Nyvesene' : 27.3.2018

Zverešne' : 11.4.2018

Košická Polianka





1. ÚPRAVA DOMOVEJ PRÍPOJKY PRE RD p. č. 427/6 - PODZEMNÝ KÁBEL AYKY-J 4x16+2,5 (l=25M) - MONTÁŽ
2. ÚSEKOVÝ ODPÍNAČ UV206-X NA EXISTUJÚCOM MREŽOVOM STOŽIARI VN206/206_A9/BR206-AX + UZEMNENIE ÚSEKOVÉHO ODPÍNAČA Ø 6,5 m - MONTÁŽ
3. VN KÁBLOVÉ PODZEMNÉ VEDENIE 3xNA2XS2Y 1x70/16 ULOŽENÉ V KÁBLOVEJ RYHE 500x1200 V PIESKOVOM LOŽKU (l=110m Z CELKOM 1260m)- MONTÁŽ
4. KRÍŽENIE POLNEJ CESTY - PRETLAK KÁBLOVEJ CHRÁNIČKY 110 mm POPOD POLNÚ CESTU, HĽBKA 1,2 m, l=5 m - MONTÁŽ
5. KRÍŽENIE MIESTNEHO POTOKA A POLNEJ CESTY - PRETLAK KÁBLOVEJ CHRÁNIČKY 110 mm POPOD MIESTNY POTOK A POLNÚ CESTU, HĽBKA 2,8/1,2 m, l=18,0 m - MONTÁŽ
6. KRÍŽENIE POLNEJ CESTY A PRIEPUSTE - PRETLAK KÁBLOVEJ CHRÁNIČKY 110 mm POPOD POLNÚ CESTU A PRIEPUSŤ 600 mm, HĽBKA 2,8/1,2 m, l=14,0 m - MONTÁŽ
7. VN KÁBLOVÉ PODZEMNÉ VEDENIE 3xNA2XS2Y 1x70/16 ULOŽENÉ V KÁBLOVEJ RYHE 500x1200 V KÁBLOVOM ŽLABE 100x100mm, (l=1150 m Z CELKOM 1260m), KÁBEL VEDENÝ POPRI POLNEJ CESTE A 1m OD OPLOTENIA - MONTÁŽ
8. JEDNOSTLPOVÁ TRAFOSTANICA VN/NN 50 kVA, ZÁKLAD 1,3x1,3m, UZEMNENIE Ø 6,5 m, NN PODPERNÝ BOD - ZÁKLAD 1,3x1,3 m, NN PODZEMNEN KÁBLOVÉ VEDENIE NAYY-J 4x70 V KÁBLOVEJ RYHE 350x800 V PIESKOVOM LOŽKU, l=10m (p. č. 427/1) - MONTÁŽ
9. EXISTUJÚCE VZDUŠNÉ VEDENIE - 4x 50AIFe6, KTORE BUDE NAPOJENÉ Z NOVEJ TRAFOSTANICE

Mapové podklady: Informačný systém katastra nehnuteľností
 Dokumentácia pre stavebné povolenie © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

HL. ZHOTOVITEĽ:		Táto dokumentácia je duševným majetkom zhotoviteľa. Žiadna časť tejto dokumentácie nesmie byť reprodukována alebo použitá bez ich písomného povolenia.	
 LIV-EPI, s.r.o. Trenčianska 56/F 821 09 Bratislava			
ZMENA:	d c b a	VYKONAL:	DÁTUM: VÝTLAČOK:
NÁZOV ZÁKAZKY:		ZODP. PROJEKTANT:	DÁTUM:
KOŠICKÁ POLIANKA, MAJERSKÝ LES - ZRIADENIE TS, VN, ÚPRAVA NN		ING. DUŠAN DRŽÍK	3.11.2017
		SCHVÁLIL:	
		ING. DUŠAN DRŽÍK	
		VYPRACOVAL:	MIERKA:
		ING. LADISLAV LAZÁR	1 : 5 000
		STUPEŇ PD:	
		DSP	
MIESTO STAVBY:	KOŠICKÁ POLIANKA	ZÁKAZKA VSD:	POČET A4:
SO-PS:	S001,S002,PS01	IP-9470	2x
INVESTOR:	VYCHODOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, a.s.	LOKALIZAČNÉ ČÍSLO:	
	Ulymka 31 042 91 KOŠICE	ARCHÍVNE ČÍSLO:	ZMENA:
NÁZOV VÝKRESU:		161229-UC0010-04	
SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV		LIST: 1	LISTOV: 1
		DCC: & CLH	
IP9470_DSP_Situácia.dgn			