



# OBEC KOŠICKÁ POLIANKA

## OKRES KOŠICE-OKOLIE

Vážení spoluobčania,

Obec Košická Polianka zabezpečila v spolupráci s JUDr. Jozefom Čelinákom vypracovanie zoznamu nezistených vlastníkov pozemkov evidovaných v kat. území Košická Polianka.

Vlastník je evidovaný v katastri nehnuteľností ako nezistený vlastník v prípade, ak u vlastníka nie je uvedený dátum narodenia a adresa jeho bydliska. Do času identifikácie vlastníka správu majetku vrátane nakladania s pozemkom zabezpečuje Slovenský pozemkový fond SR, t.j. prípadný nájom i predaj pozemku.

Po vyhľadání a zistení, že ide o Vášho predka v zozname nezistených vlastníkov je potrebné v evidencii katastra najprv identifikovať vlastníka v evidencii katastra doplnením jeho údajov o dátume narodenia, bydlisku príp. dátume úmrtia a ďalej podaním návrhu na začatie dedičského konania o novoobjavenom majetku s uvedením údajov: poručiteľ, navrhovateľ, majetková podstata, okruh prípadných dedičov a pod.

Naši predkovia často vlastnili pozemky aj v k.ú. Krásna a v k.ú. Vyšná Hutka, je preto aj v týchto k.ú. vhodné preveriť vlastníctvo.

V niektorých prípadoch, sú v zozname doplnení aj vlastníci – zistení, ale opomenutí pri dedičskom konaní, to znamená, že nie všetok majetok bol zahrnutý do dedičského konania.

Žiadosť o identifikáciu nezisteného vlastníka a návrh na dedičské konanie môže samostatne podať hociktorý z príbuzných, ktorý pripadá ako dedič. V prípade potreby pomoci pri vyporiadaní nezisteného Vám prostredníctvom Obce Košická Polianka poskytneme bližšie usmernenie.

Mgr. Marta Petrilová  
starostka obce