

ZÁPISNICA
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce
Košická Polianka dňa 26.06.2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (poslanci OZ: A. Behúnová, P. Domonkoš, J. Košč, R. Papáč, P. Sudzina), ktorá tvorí súčasť zápisnice

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení a správa o činnosti starostky obce od 07.05.2020 do 26.06.2020
4. Prerokovanie Záverečného účtu obce Košická Polianka za rok 2019
5. Prerokovanie VZN obce Košická Polianka č. 3/2020 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Košická Polianka
6. Prerokovanie zvýšenia poplatku za televízny káblový rozvod v obci Košická Polianka
7. Prerokovanie vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže vyhlásenie zámeru na predaj majetku s ohľadom na osobitný zreteľ
8. Rôzne
9. Záver

K bodu 1.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila o 17.30. hod. a viedla starostka obce Mgr. Marta Petrilová, ktorá privítala všetkých prítomných poslancov a ostatných prítomných. Konštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, keďže je prítomných 5 poslancov, chýba poslanec M. Horváth a M. Bodnár ktorý sa neospravedlnil z neúčasti.

K bodu 2.

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Dana Horváthová

Za overovateľov zápisnice boli určení: Adriana Behúnová, Róbert Papáč

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a zvolení: Patrik Sudzina, Jozef Košč

Starostka obce Mgr. Marta Petrilová konštatovala, že navrhnutí členovia do návrhovej komisie, zapisovateľ zápisnice, ako aj overovatelia zápisnice boli zvolení, za hlasovalo všetkých 5 poslancov.

K bodu 3.

Starostka predniesla Správu o činnosti starostky obce od 07.05.2020 do 26.6.2020 zo dňa 26.06.2020(tvorí súčasť zápisnice), oboznámila prítomných so splnenými uzneseniami konštatáciou, že sú splnené uznesenia od 07.05.2020 do 26.06.2020, ktoré obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie.

K bodu 4.

Poslanci po oboznámení sa so Správou o činnosti hlavného kontrola zo dňa 04.06.2020 a Stanoviskom hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Košická Polianka za rok 2019 zo dňa 18.06.2020 vzali uznesením jednoty tieto dokumenty na vedomie.

Uznesením obecné zastupiteľstvo schválili záverečný účet obce Košická Polianka a súhlasilo s celoročným hospodárením bez výhrad.

K bodu 5.

Starostka obce oboznámila prítomných s návrhom VZN č. 3/2020 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo určitom mieste na území obce Košická Polianka, následne bolo predmetné VZN jednomyselne uznesením OZ schválené.

K bodu 6.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili jednomyselne zvýšenie poplatku za TKR vo výške 5,50 € mesačne od 01.07.2020. K dňu zasadnutia OZ bolo v obci prihlásených iba 54 domácností a je predpoklad, že počet bude naďalej klesajúci, nakoľko sú iné možnosti pripojenia n televízny rozvod, internet a pod..

K bodu 7.

Na základe žiadosti manželov Potových, Košická Polianka 208 zo dňa 2.9.2019 a listín, ktoré boli doložené, poslanci OZ jednomyselne schválili vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže podľa ust. § 9a ods. 9 v spojení s ust. § 9a ods. 1 písm. a), ods. 2, 3 a 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže, s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce Košická Polianka /resp. podávanie najvyššieho návrhu ceny za predaj majetku obce/:

nehnuteľná vec: pozemok parc.č. 197/5 KN-C o výmere 229 m² zastavaná plocha podľa geometrického plánu č. 28/2020 na oddelenie pozemku KN C č. 197/5 vyhotovené Martinom Svobodom geodetická kancelária, Cestice 327, 0444 71 Košice – okolie, IČO: 37 300 709 vedeného na LV č. 430, katastrálne územie Košická Polianka a to:

Pozemok KN-C 197/5 o výmere 229 m² za vyvolávaciu cenu 40 €/ m².

V ďalšom poslanci OZ schválili zverejnenie zámeru predaja majetku obce Košická Polianka z dôvodu osobitného zreteľa a to:

Obec Košická Polianka podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 96/2020 zo dňa 26.6.2020 z v e r e j ň u j e zámer predat' z dôvodu osobitného zreteľa nehnuteľnosť pozemok vo výmere 433 m² nachádzajúcich sa na parcele KNC 197/1 k. ú. Košická Polianka a nehnuteľnosť pozemok vo výmere 188 m² nachádzajúcich sa na parcele KNC 197/4 k. ú. Košická Polianka zastavaná plocha a nádvorie vedených na LV č. 430, vlastník Obec Košická Polianka.

Kupujúcim bude: Ján Pota, bytom Košická Polianka 208 a Nataša Potová, rod. Žigová, bytom Košická Polianka 208,

Za dôvody hodné osobitého zreteľa, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Košická Polianka považuje:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že pozemok bol v zmysle

1. Prídelovej listiny Okresného národného výboru v Košiciach zo dňa 28.9.1954,
2. Výmer Okresného národného výboru v Košiciach značka Výst.711.2-i954-37/7 zo dňa 14.12.1954

bola predmetná parcela vedená ako č. 1699/3 pridelená po bývalom vlastníkovi: Angela Juhošová, rod. Wieland pre Ondrej Pota a manželka Terézia, rod. Cifrová na stavbu jednoizbového rodinného domku, ktorú odkúpili v prídellovej cene 621,- Kčs.

3. Závet Terézie Potovej rod. Cifrovej zo dňa 01.06.2006

Je predpoklad, že obec nemôže iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom, nakoľko terajší vlastníci užívajú predmetnú nehnuteľnosť - rodinný dom a dvor cca 40 rokov. Kúpna cena je stanovená vo výške 1 €, nakoľko kúpna cena už bola vyplatená.

Kupujúci bude znášať náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

K bodu 8.

Starostka obce do rôzneho preložila plénu schválenie Rozpočtové opatrenie č. 1/2020 obce Košická Polianka zo dňa 23.06.2020 a Rozpočtové opatrenie č. 1/2020 ZŠ s MŠ Košická Polianka 148 zo dňa 23.06.2020, ktoré poslanci OZ jednomyselne schválili.

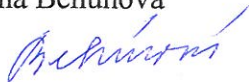
V ďalšom vyzvala poslancov OZ, aby predniesli do rôzneho návrhy na prejednanie, do rôzneho na prerokovanie nenavrhoval žiadnej prítomný poslanec na prerokovanie žiadny návrh.

K bodu 9.

Starostka obce ukončila rokovanie zastupiteľstva o 19.05 hod., poďakovala prítomným za účasť.

Overovatelia:

Adriana Behúnová



Róbert Papáč



V Košickej Polianke 29.06.2020

Zapísala: Dana Horváthová

